



Referat af bestyrelsesmøde

Bestyrelsesmøde/teams møde tirsdag den 28. maj 2024 kl. 19

Til stede hos JKL: Jørgen Klitten/JKL, Jørgen Koesgaard/JKO, Ole Vinberg Larsen/OVL, Britt Hansen/BH

Deltagere via Teams: Camilla Eldur/CE, Rasmus Just Cristensen/RJC, Lone Dyekjær/LD

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af sidste referat
3. Formalisering af konstituering
4. Opfølgning på generalforsamling
 - a. Valg af suppleant (JKO punkt)
 - b. Fuldmagter (JKO punkt)
5. Meddelelser fra formanden
6. Vandafledning
 - a. Tre Lyng
 - b. Elsesvej
 - c. Ændring af Gærde Å (JKO punkt)
 - d. Opfølgning på oprensning (JKO punkt)
 - e. Kort
 - f. Arbejdsgruppe
 - g. Øvrigt
7. Veje
 - a. Håndtering af henvendelser (LD punkt)
 - b. Øvrigt
8. Økonomi
9. Næste bestyrelsesmøde
10. Eventuelt

Ad 1.
Godkendt

Ad 2.
Ref af 2/4 er godkendt og lægges på websiden.

Ad 3.
Formand: Jørgen Klitten

Næstformand: Camilla
Kasserer: Jørgen Koesgaard
Sekretær: Lone Dyekjær
Bestyrelsesmedlem: Ole Vinberg Larsen
Suppleant: Britt Hansen
Suppleant: Rasmus Just Christensen

Ad 4.

a.

Bestyrelsen drøftede, hvorvidt bestyrelsen kan pege på en kandidat til en suppleantpost, når der er kampvalg mellem flere personer. Der er ikke enighed i bestyrelsen herom.

b.

Procedure for fuldmagtsafgivelse til generalforsamling skal tages op igen og beskrives. Skal medtages ved udarbejdelse af forretningsorden og skal herefter lægges til orientering på websiden.

ad 5.

JKL, CE, OVL, JKO deltager d 3/8 i et fællesmøde i Vig på tværs af grundejerforeningerne i Højby Lyng området for at drøfte udfordringerne med følgerne af de store nedbørsmængder. Bestyrelsen ønsker at forberede punkter til drøftelse. Alle bestyrelsesmedlemmer udfærdiger hver især dagsordensforslag, som koordineres og sendes til mødeindkalder / Grundejerforeningen Gudmindrup Enghave.

Ad 6.

a.

Drøftelse af hvordan samarbejdet med Tre Lyng kan fortsættes. Bestyrelsen har ikke fået en tilbagemelding efter, at Tre Lyng holdt generalforsamling i foråret. Bestyrelsen ønsker at fortsætte samarbejdet. Formanden henvender sig til Tre Lyngs formand mht. at få status fra Tre Lyng.

b.

Bestyrelsen drøftede de henvendelser, der er kommet fra medlemmer vedr. rør, grøfter og veje. Det foreslås, at medlemmer ved grøften, som vi ikke kan komme ind til, som ligger mellem Annettevænget og Strandvejen arbejder sammen om at få klarhed over, hvordan deres private grøft bedst renses. CE skriver til de medlemmer, der har henvendt sig og til de resterende grundejere på denne grøftestrækning og initierer et samarbejde

c.

JKO havde rundsendt følgende til bestyrelsen, før der blev indkaldt til fællesmøde:

Bestyrelsen bør tage aktion til, at der bliver nærmere undersøgt og udarbejdet forslag til ændring af Gærde Å ved udløb til Korevlerne og få installeret pumpe så overflade grundvandet kan sænkes ved at pumpe vandet ud i Korevlerne når vandstanden stiger i forbindelse med øget nedbør mm.

Drøftelsen kommer sandsynligvis på dagsorden til det fællesmøde, der er indkaldt d 3/8.

d.

JKO spørger, hvem der er sendt mail til om at oprense grøfter og rør. JKL laver en opsamling på, hvem der er sendt henvendelse til. Bestyrelsen laver en cykelrunde i juni mhp. at se status på oprensning af grøfter og rør i foreningen.

e.

Et medlem har spurgt til et kort over rør og grøfter. Det kort, der ligger pt på websiden er det mest korrekte, bestyrelsen har kendskab til. Der følges løbende op på at opdatere kortet, hvis ny viden indhentes.

f.

Der skal formaliseres en arbejdsgruppe, der kan arbejde med vandafledning jf. formandsberetningen. RJC samler en gruppe og er koordinator i gruppen. Der skal udarbejdes et kommissorium og en projektplan.

g.

JKO informerede, at vi har modtaget BBR meddelelser over alle de veje, som tilhører foreningen. I den forbindelse har han fået oplyst, at for veje vil vurderingen være 0,00 kr., så der vil ikke blive pålagt foreningen nogen ejendomsskatter.

7.

a. LD foreslog drøftelse af større gennemsigtighed vedr. kriterier for vejvedligeholdelse. Punktet blev ikke færdigdrøftet. Det blev foreslået at drøfte punktet i forbindelse med udarbejdelse af en forretningsorden.

b. JKO redegjorde for status på veje. Alle vejene er vedligeholdt efter det ekstraordinære våde vintervejr, som har forårsaget ekstra stor slitage pga. af de store lastbiler, der kører på dem. Ligeledes er grus depoterne fyldt op igen.

8.

Budgettet holder indtil videre med de opgaver, der er udført.

9. JKL indkalder til næste møde via Doodle.

God sommer
Venlig hilsen

Lone Dyekjær
Referent