



## Referat af bestyrelsesmøde

**Bestyrelsesmøde/teams møde onsdag den 4. december 2024 kl. 18.30**

**Til stede hos JKL: Jørgen Klitten/JKL, Jørgen Koesgaard/JKO, Ole Vinberg Larsen/OVL  
Deltagere via Teams: Camilla Eldur/CE, Rasmus Just Christensen/RJC, Lone Dyekjær/LD**

### **Dagsorden:**

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af sidste referat
3. Meddelelser fra formanden
4. Vandafledning
  - a. Projekt Spuling
  - b. Tre Lyng
  - c. Inspektion
  - d. Arbejdsgruppe (vores egen)
  - e. Fra arbejdsgruppen om vandafledningsproblemer i området omkring Gærde å – nyt fra Gudmindrup Vandgruppe - Feedback
  - f. Øvrigt
5. Forretningsorden
6. Veje
7. Økonomi
8. Hjemmeside
9. Facebook
10. Henvendelser til bestyrelsen
11. Tinglysning – Servitutter
12. Vingaver
13. Næste bestyrelsesmøde
14. Eventuelt

Ad 1. Dagsorden godkendt

Ad 2. Referat godkendt

Ad 3. Kommer under de enkelte punkter

Ad 4.

- a. Der er tvivl, om der er et rør fra Granager mod Birkeager, hvilket er angivet på kommunens kort. Beboere på strækningen kender ikke til det. Ligeledes er der ikke tilslutning til rørsugning af røret fra Lyngager til Birkeager. Bestyrelsen går ikke videre med koordinering af sugning af disse rør. Der er grønt lys fra rørejere (der er 9 rørejere) fra Henriettevej over Charlottevej og Gudmindrup Strandvej til grøften ved Pilevænget til at få spulet. Samtidig skal vejunderføringer spules. Bestyrelsen anmoder L&B Enterprise og Alex slamsugning om et prisoverslag inden koordineret sugning igangsættes. Udgiften fordeles mellem de implicerede parter. Vedr. røret fra Elsesvej til Karolinevej og videre til Henriettevej

vurderer bestyrelsen, at hvis der skal etableres en samlebrønd for at kunne spule røret effektivt, skal udgiften til etablering af det på en kommende generalforsamling.

- b. 3 Lyng går i gang med at spule deres rør d 5/12. Bestyrelsen følger op på dette med speciel opmærksomhed på rør, der har forbindelse til vores vandaflledningssystem.
- c. Bestyrelsen inspicerer rør og grøfter løbende og har løbende kontakt med rør- og grøfteejere.
- d. RJC har haft kontakt med en person fra 3 Lyngs grøfteafdeling. To repræsentanter fra arbejdsgruppen "projekt fælles vandaflledning i fremtiden i GF Gudmindrup Lyng og 3 Lyng" deltager i 3 Lyngs grøfteafdelings møde d 11/12 under et punkt herom. RJC vil her redegøre for projektets ide.
- e. OVL informerer, at der arbejdes på et mål om, at forbedring af vandaflledning kommer på kommunens budget. Der er deadline for at indsende forslag i foråret.
- f. Der udsendes snarest et informationsbrev til grundejerne om de tiltag, der er gjort i løbet af året, og hvad der skal ske inden næste generalforsamling.

g.

Ad 5. Udskydes

Ad 6. Vejene er ordnet for i år. Der er brugt flere midler end budgetteret pga. vejret og kørsel med store lastbiler.

Ad 7. Udkast til regnskab og budget blev drøftet. Regnskabet skal underskrives af bestyrelsen på næste bestyrelsesmøde den 26/1.

Ad 8. Ikke noget nyt

Ad 9. Ikke noget nyt

Ad 10.

Bestyrelsen har besvaret indkomne henvendelser. Har vi overset nogle, bedes de fremsendt på ny.

Ad 11.

Bestyrelsen undersøger servitutter i foreningen og implikationer ved disse.

Ad 12.

Bestyrelsen drøftede og vedtog at give en vingave ved bestyrelsesmedlemmers runde fødselsdage, bryllup oa.

Ad 13.

Næste bestyrelsesmøde er d 26/1 2025 kl. 12.30

Ad 14. intet

Venlig hilsen

Lone Dyekjær  
Referent